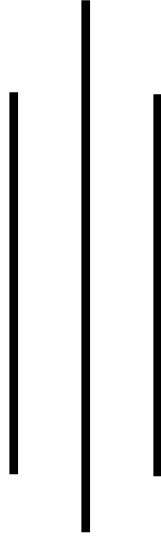




वालिङ नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन
गर्न बनेको विधेयक, २०८१



वालिङ नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
वालिङ, स्याङ्जा

नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०८१

प्रस्तावना: वालिड नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम वालिड नगरसभाले यो आर्थिक ऐन बनाएको छ ।

१) संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

१) यस ऐनको नाम “वालिड नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१” रहेको छ ।

२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १५ गतेदेखि वालिड नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. परिभाषा : विषय वा प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा :

(क) “ऐन” भन्नाले वालिड नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१ सम्झनु पर्छ ।

(ख) “कार्यपालिका” भन्नाले वालिड नगर कार्यपालिका सम्झनु पर्छ ।

(ग) “नगरपालिका” भन्नाले वालिड नगरपालिका सम्झनु पर्छ ।

(घ) “फर्म” भन्नाले प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता भए वा नभएको जुनसुकै फर्म सम्झनु पर्छ ।

(ङ) “व्यक्ति” भन्नाले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नु पर्ने दायित्व भएको जुनसुकै व्यक्ति सम्झनु पर्छ ।

(च) “सभा” भन्नाले वालिड नगरपालिकाको सभा सम्झनु पर्छ ।

(छ) “संविधान” भन्नाले नेपालको संविधान सम्झनु पर्छ ।

३. सिफारिस शुल्क, दस्तुर तथा जरिवाना : नगरपालिकाले उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूची १ अनुसारको शुल्क, दस्तुर तथा आवश्यकता अनुसार जरिवाना लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

४. सरसफाई शुल्क : नगरपालिका शहरी क्षेत्रमा फोहोरमैला व्यवस्थापनको वापत अनुसूची २ बमोजिम शुल्क असुल उपर गरिने छ ।

५. घर नक्सा पास शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर नक्सा पास सम्बन्धमा घर नक्सा पासको दस्तुर तथा दररेट अनुसूची ३ बमोजिम असुल उपर गरिने छ ।

६. भूमिकर (मालपोत) : वालिड नगरपालिका क्षेत्र भित्रको सम्पत्ति कर लागेको जग्गा बाहेक अन्य जग्गामा अनुसूची ४ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाइने छ ।

७. ढुवानीका साधन/मेशीन सूचीकृत : यस नगरपालिकाको आय ठेक्का कार्यविधि २०७७ को दफा ११ को उप दफा २ बमोजिम ढुवानीका साधन-मेशीन सूचीकृत शुल्क अनुसूची ५ बमोजिम असुल उपर गरीने छ ।

८. व्यवसाय कर : नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची ६ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने छ ।

९. जडिबुटी, कवाडी र जीव जन्तु कर : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले कन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीव जन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे वापत कानुन बमोजिम शुल्क लाग्नेछ ।

१०. विज्ञापन कर : नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची ८ बमोजिमको विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । यसरी कर संकलन गर्दा अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन ऐन, २०७४ बमोजिम गण्डकी प्रदेशले निर्धारण गरेको विज्ञापन कर समेत संकलन गरी प्रदेश विभाज्य कोषमा राजश्व बाँडफाड गरिनेछ ।

११. पार्किङ शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई बसपार्क लगायतका अन्य क्षेत्रमा पार्किङ सुविधा

अनुसूची-१

दफा १३ सँग सम्बन्धित

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा २ बमोजिम

सेवा शुल्क, दस्तुर

क्र स	विवरण	कर शुल्क तथा दस्तुर
१	नक्कल उतार प्रमाणित (प्रतिलिपि प्रतिपाना)	
क	प्रतिलिपि प्रमाणित घरनक्सा (प्रतिपाना)	१००।००
ख	प्रतिलिपि प्रमाणित सम्पत्ति कर	५०।००
ग	कन्सुलर प्रमाणित प्रतिपाना	३००।००
२	नाता प्रमाणित शुल्क	
क)	नेपालीमा सिफारिस	४५०।००
ख)	अंग्रेजीमा	१०५०।००
३	जग्गा नामसारी सम्बन्धी	
क	जग्गा नामसारी सिफारिस (थप प्रति कित्ता रु. ५०)	६००।००
ख	छुट भएको जग्गा दर्ता सिफारिस	३०५०।००
ग	नाम संशोधन सिफारिस	६००।००
घ	घरबास भए नभएको र सडकले छोए नछोएको सिफारिस	२०००।००
ङ	बकस पत्रमा (साकार) सिफारिस	५१००।००
च	अंश वण्डा सिफारिस (थप प्रति कित्ता रु. २०)	११००।००
छ	अपुताली सिफारिस	५१००।००
ज	अपुताली जग्गा नामसारी सिफारिस	५१००।००
झ	बक्यौता नरहेको सिफारिस (मालपोत प्रयोजन)	१५०।००
४	नागरिकता सिफारिस दस्तुर	
क	वंशज नागरिकता सिफारिस	२००।००
ख	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	५५००।००
ग	अंगीकृत नागरिकता फाराम दस्तुर	५००।००
घ	गैर आवासीय नेपाली नागरिकता सिफारिस	३०००।००
५	घर नक्सा दस्तुर	

क	ग्राउण्ड तला (प्रति वर्गफुट)	
ख	पहिलो तला प्रति वर्गफुट	
ग	दोस्रो तला प्रतिवर्गफुट)	
घ	तेस्रो तला	
ड	सो भन्दा माथि (प्रति वर्गफुट)	
१४	घर नक्सा सडक अवरोध	
क	१००० वर्गफिट सम्मको घर निर्माण गर्दा (अनलोड गरेको २४ घण्टा भित्र हटाउने	२०००।००
ख	१००१ देखि २००० वर्ग फिट सम्मको घर निर्माण गर्दा (अनलोड गरेको २४ घण्टा भित्र हटाउने	२५००।००
		३५००।००
ग	२००१ देखि माथी वर्ग फिट सम्मको घर निर्माण गर्दा (अनलोड गरेको २४ घण्टा भित्र हटाउने	
घ	पक्की सडकमा लाग्ने दस्तुरको २५ प्रतिशत छुट	
ड	घर निर्माण गर्दा विविध दस्तुर	१०००।००
च	घर नक्सा फिल्ड रेखाडकन अमित	२५००।००
छ	नक्सा पास निवेदन किताव	२०००।००
१५	नगरपालिका स्थापना हुनु पूर्वनै निर्माण सम्पन्न भएका एवं नगरपालिका स्थापना पश्चात निर्माण सम्पन्न भएका घरहरूको नक्सा पास दस्तुर कायम गर्दा नक्सा पास दर्ता गर्दा कायम रहेको दररेटको आधारमा नै गरिनेछ	
१६	नगरपालिका स्थापना हुनु पूर्वनै निर्माण सम्पन्न भएका घरहरूको विवरण खुलाई सिफारिस गर्दा	
क	पक्की घरको	२५००।००
ख	कच्ची घरको	१०००।००
१७	घर नक्सा नामसारी	
क	नक्सा निवेदन फाराम	१५००।००
ख	१००० स्वायर वर्गफिट	४०००।००
ग	१००१ देखि २००० सम्म स्वायर वर्गफिट	५०००।००

घ	सो भन्दा माथी	६५००१००
१८	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण वा सिफारिस	२५००१००
१९	कच्ची घर निर्माण	
क	ग्रामीण क्षेत्रमा	१०००१००
ख	शहरी क्षेत्रमा	१५००१००
२०	विद्युत जडान सिफारिस	
क	विद्युत जडान सिफारिस नया	१०५०१००
ख	विद्युत नामसारी सिफारिस	५००१००
ग	स्वीकृत नभई घर निर्माण भएको घरमा अस्थायी विद्युत जडान सिफारिस	३०००१००
घ	नगरपालिकाका भित्र निर्मित कच्ची घरमा विद्युत जडान सिफारिस गर्दा घर अभिलेखीकरण गरेर मात्र सिफारिस दिने	५००१००
२१	चार किल्ला सिफारिस .थप प्रति कित्ता रु.५०)	११००१००
२२	पंञ्जिका लागू हुन भन्दा पूर्वका जन्म मृत्यु विवाह र वसाईसराई सिफारिस	६००१००
	व्यक्तिगत घटना दर्ता	
क	बिल्म्ब शुल्क	२००१००
ख	नक्कल दस्तुर	५००१००
ग	अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर	२००१००
२४	सम्बन्ध विच्छेद सिफारिस दस्तुर	७००१००
	सिफारिस	
क	नेपालीमा सिफारिस (विविध प्रकारका)	६००१००
ख	अंगेजीमा सिफारिस	११००१००
ग	पेन्सन सिफारिस	१५००१००
घ	पेन्सन वारेसनामा सिफारिस	११००१००
ङ	नोकरी रहेको वा अवधि प्रमाणित सिफारिस बैदेशिक	१२००१००
च	राहदानी सिफारिस (भारतको लागि)	७५०१००
ज	भारत बाहेक अन्य (चारित्रिक सिफारिस) मुलुकको लागि	१२००१००
झ	चारित्रिक सिफारिस नेपालको लागि	६५०१००

कर चुक्ता सिफारिस		
१	नेपालीमा सिफारिस	६५०१००
२	अंगेजीमा सिफारिस	१२००१००
बहाल कर		
क	संस्थागत	१० प्रतिशत
ख	व्यक्तिगत	५ प्रतिशत
२७	धितोमूल्याकन (प्रति हजार)	११००
२८	काठको सिफारिस दस्तुर	६००१००
क	व्यक्तिगत	६००१००
ख	व्यवसायिक	२०००१००
२९	संघ संस्था दर्ता तथा नविकरण को लागि सिफारिस	६५०१००
	संघ संस्था दर्ता	१५००१००
३०	बन्दकोठा घर पसल आदि खोल्नु पर्दा मुचुल्का वापत	१५००१००
३१	खानेपानी सिफारिस	
क	नया धारा खानेपानी जडान सिफारिस	६००१००
ख	खानेपानी धारा नामसारी	४००१००
	नोट: दर्ता भएका कुनै पनि व्यवसायको नविकरण गर्दा दर्ताको ५०५ लाग्नेछ ।	
उद्योग दर्ता		
	कृषि जन्य उद्योग सिफारिस	६००१००
	वन जन्य उद्योग सिफारिस	१५००१००
	वन जन्य उद्योग दर्ता	सानो ५०००१०० समिल ७०००१००
	धातु जन्य उद्योग सिफारिस	३०००१००
	धातु जन्य उद्योग दर्ता	६०००१००
	छाला जन्य उद्योग सिफारिस	१०००१००
	छाला जन्य उद्योग दर्ता	५०००१००
	प्लाइउड उद्योग दर्ता	५०००१००
	ईट्टा भट्टा उद्योग दर्ता	१००००१००

	ग्रिल उद्योग दर्ता	५०००१००
	क्रसर उद्योग दर्ता	३००००१००
	व्लक उद्योग दर्ता	५५००१००
	ठूला उद्योग दर्ता	३००००१००
	मझौला उद्योग दर्ता	१५०००१००
	साना उद्योग दर्ता	५०००१००
३३	प्राईभेट फर्म तथा साझोदारी फर्म रजिष्ट्रेशन तथा नविकरण (कूल पूजी लागतको)	
क	एक लाख सम्मको	
१	रजिष्ट्रेशन दस्तुर	१२००१००
२	निवेदन दस्तुर	१००१००
३	नविकरण दस्तुर	८००१००
ख	एक लाख एक देखी तीन लाख सम्मको	
१	रजिष्ट्रेशन दस्तुर	३५००१००
२	निवेदन दस्तुर	१००१००
३	नविकरण दस्तुर	१२००१००
ग	तीन लाख एक देखी पाच लाख सम्मको	
	रजिष्ट्रेशन दस्तुर	७०००१००
	निवेदन दस्तुर	१००१००
	नविकरण दस्तुर	२००१००
घ	पाच लाख एक देखी बीस लाख सम्मको	
	रजिष्ट्रेशन दस्तुर	१५०००१००
	निवेदन दस्तुर	१००१००
	नविकरण दस्तुर	३५००१००
ङ	बीस लाख एक देखी एक करोड सम्मको	
	रजिष्ट्रेशन दस्तुर	२५०००१००
	निवेदन दस्तुर	१००१००
	नविकरण दस्तुर	५५००१००
च	एक करोड एक देखी पाच करोड सम्मको	

	रजिष्ट्रेशन दस्तुर	३५०००१००
	निवेदन दस्तुर	१००१००
	नविकरण दस्तुर	८५००१००
छ	एक करोड एकर सो भन्दा माथीे	
	रजिष्ट्रेशन दस्तुर	५२०००१००
	निवेदन दस्तुर	१००१००
	नविकरण दस्तुर	१६०००१००
	दैनिक उपभोग्य खाद्देपदार्थ उत्पादन उद्योग सिफारिस (भाडा पसल, फेन्सी, स्टेशनरी, व्युटी पार्लर, चिया पसल, होटल तथा रेष्टुरेन्ट) अन्य	७००१००
	व्यवसाय ठाउंसारी सिफारिस	६००१००
३४	केवल, टेलिभीजन, एफ एम आदी दर्ता सिफारिस	११००१००
क	केवल, टेलिभीजन दर्ता	२५०००१००
ख	एफ एम दर्ता	१००००१००
ग	ईन्टर नेट सेवा प्रदायक संस्था सिफारिस	१०५०१००
घ	ईन्टर नेट सेवा प्रदायक संस्था दर्ता	१५०००१००
३५	पेट्रोल पम्प दर्ता सिफारिस	५१००१००
	पेटोल पम्प दर्ता	२५०००१००
३६	निजि विद्यालय दर्ता सिफारिस	२०५०१००
क	मन्टेञ्चरी	
१	धरौटी	१०००००१०
२	दर्ता	१००००१०
ख	कक्षा नर्सरी देखी कक्षा ८ सम्म (आधारभुत)	
१	धरौटी	२०००००१०
२	दर्ता	१५०००१०
ग	कक्षा ९ देखी १२ सम्म	
१	धरौटी	३०००००१०
२	दर्ता	२००००१०
३७	वित्तीय कारोवार गर्ने सहरकारी संस्था खोलन सिफारिस	१०००१०
३८	वित्तीय कारोवार गर्ने सहरकारी संस्था दर्ता	१००००१०

३९	सटही काउन्टर आदि खोलन सिफारिस	३०००१००
४०	फाईनासीयल बैक	१००००१००
४१	सहकारी संस्था (गैर वित्तीय)	१०००१००
४२	मुद्दामामिला मिलापत्र (दुवै पक्षबाट)	५००१००
४३	व्यवसाय दर्ता प्रमाण पत्र	५००१००
४४	हलभाडा प्रतिदिन (१० प्रतिशत कर समेत)	१६५०१००
४५	मल्टी मिडिया प्रोजेक्टर प्रतिदिन	हटएके
४६	सरसफाई केन्द्र तथा पार्क अध्ययन तथा अनुगमनका लागि प्रवेश पास संस्थागत	२०००१००
	सरसफाई केन्द्र प्रवेश शुल्क व्यक्तिगत(प्रतिव्यक्ति)	२५००
घ वर्गको निर्माण व्यवसायी		
क	दर्ता ईजाजत पत्र	१०००१००
ख	दर्ता	३००००१००
ग	नामसारी	१५०००१००
घ	नविकरण	६०००१००
ङ	ठाँउसारी भई आउँदा	३००००१००
च	ठाँउसारी भई जाँदा	१००००१००
	आ व को तीन महिना भित्रमा नवीकरण शुल्कमा जरिवाना नलाग्ने र त्यसपछि १ वर्षसम्म डवल दस्तुर र १ वर्षभन्दा वढी भएमा बार्षिक रूपले दोव्वर हुदै जाने र दस्तुर १ लाखभन्दा वढी नहुने ।	
छ	प्रतिलिपि	१०००१००
४८	व्याकुलोडहर	
क	व्याक्तिगत	३०००१००
ख	उपभोक्ता समिति	२८००१००
ग	संस्थागतःसरकारी प्रयोजन	२८००१००
घ	एक्साभेटर	८०००१००
ङ	एक्साभेटरःब्रेकर समेत	९०००१००
च	टिप्पर	११०००१००
छ	लोडर	४५००१००
ज	रोलर	१३०००१००

५	कंक्रीट कटर मेशीन प्रतिदिन	२०००१००
६	पानी टंकी (प्रतिदिन)	४०००१००
७	पानी टंकी ट्याक्टर समेत (प्रतिदिन)	७०००१००
८	सेनेटरी टंकी (प्रतिट्रीप)	५०००१००
४९	अमिन तथा कृषि पशु सेवा शुल्क	
क	व्यक्तिगत माग प्रतिदिन	२५००१००
ख	संस्थागत माग	२५००१००
ग	बिज्ञयता सेवा कृषि	२००१००
घ	बिज्ञयता सेवा पशु	३००१००
	माटो परीक्षण शुल्क	
	एन पि के मात्र	१००१००
	एन पि के सहित धेरै परीक्षण	५००१००
	गोवर परीक्षणा र थुनेलो परीक्षणा दर्ता शुल्क	१००१००
	पशुसेवा वन्ध्याकरण	
	भाले	५००१००
	पोथी	१०००१००
५०	जग्गा विकास (ल्पटिड)	
क	जग्गा विकास अनुमाती	१०००१००
ख	जग्गा विकास नक्सा स्वीकृत प्रतिरोपनी	१००००१००
५१	परामर्शदाता सूचीकृत	
क	कन्सल्टेन्सीःइन्जिनियरींङ	१५०००१००
ख	कन्सल्टेन्सीःइन्जिनियरींङ नविकरण	८०००१००
ग	कन्सल्टेन्सी शिक्षा	५०००१००
घ	ठेकेदारःनिर्माण व्यवसाय	२०००१००
ङ	निजि निर्माण व्यवसाय अनुमति	
	अनुमति	१००००१००
	नविकरण	५०००१००
च	संघ संस्था सूचीकृत दर्ता (गरै सरकारी सस्था)	१०००१००
५२	सिटिःनगर वस दर्ता	३०००१००
५३	सिटिःनगर वस बार्षिक नविकरण	१०००१००
५४	अटो रिक्सा	

क	दर्ता: डिजल, पेट्रोल र ग्यास	७०००१००
ख	नविकरण: डिजल, पेट्रोल र ग्यास	४०००१००
ख	ईलेक्ट्रीक	
१	दर्ता	५०००१००
२	नविकरण	१०००१००
५५	ठेलागाडा	
क	दर्ता	२००१००
ख	नविकरण	१००१००
५६	टावरहरु ःट्रान्सफर्मर	
क	दुरसंचार प्रति टावर	१००००१००
ख	बुटवल पावर कम्पनी प्रति सब स्टेशन	५०००१००
ग	बुटवल पावर कम्पनी प्रति ट्रान्सफर	५००१००
घ	प्रति पोल	२०१००
५७	नि शुल्क सिफारिस	
क	छात्रवृत्ति सिफारिस	
ख	प्राविधिक शिक्षालय	
ग	असाध्या रोगहरु (मुटु, क्यान्सर, मृगौला, ब्याकईन्जुरी	
घ	सरकारी कार्यालयहरुःसामुदायीक विद्यालय	
ड	मुनाफा रहित संघ संस्था सूचीकृत	
च	प्राकृतिक तथा विपद प्रकोप राहत सिफारिस	

अनुसूची २

वालिङ नगरपालिका शहरी क्षेत्रमा फोहरमैला व्यवस्थापन गरे वापत तपसिल बमोजिमको मासिक रूपमा सरसफाई शुल्क लिने ।

क्र सं	विवरण	दर रु	कैफियत
१	साधारण घर	६५.००	
२	साधारण रेष्टुरेण्ट / होटल	१९०.००	
३	होटल तथा लज	६२५.००	
४	किराना पसल	९५.००	
५	कपडा/फेन्सी/पुस्तक पसल	१२५.००	
६	औषधि पसल	२५०.००	
७	मासु पसल	१९०.००	
८	वर्कशप	१९०.००	
९	फर्निचर	१९०.००	
१०	नाउ (कपाल काट्ने)	१९०.००	
११	फलफूल/तरकारी पसल	१९०.००	
१२	हार्डवयर	१९०.००	
१३	अन्य	१९०.००	

अनुसूची- ३
दफा १३ संग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा २ बमोजिम
सेवा शुल्क, दस्तुर

क्र सं	दस्तुर	भवन ऐन २०५५ अनुसार घरको प्रकार			
		क	ख	ग	
क	भूमिगत (प्रतिवर्गफूट)				
	आवासीय घर	छुट	छुट	छुट	
	व्यापारी घर/ पेट्रोलम्प	छुट	छुट	छुट	
	निजी स्कूल/स्वास्थ्य	छुट	छुट	छुट	
	होटल व्यवसाय	छुट	छुट	छुट	
	वित्तीय संस्था	छुट	छुट	छुट	
	सरकारी कार्यालय भवन	छुट	छुट	छुट	
	ख	भुईतला (ग्राउण्ड) प्रतिवर्गफूट			
	आवासीय घर	१०५०	१५०	८५०	
	व्यापारी घर/ पेट्रोलम्प	१०५०	१५०	८५०	
	निजी स्कूल/स्वास्थ्य	१०५०	१५०	८५०	
	होटल व्यवसाय	१०५०	१५०	८५०	
	वित्तीय संस्था	१०५०	१५०	८५०	
	सरकारी कार्यालय भवन	१०५०	१५०	८५०	
ग	पहिलो तला प्रतिवर्गफूट				
		आवासीय घर	१०१००	११००	८१००
		व्यापारी घर/ पेट्रोलम्प	१०१००	११००	८१००
		निजी स्कूल/स्वास्थ्य	१०१००	११००	८१००
		होटल व्यवसाय	१०१००	११००	८१००
		वित्तीय संस्था	१०१००	११००	८१००
		सरकारी कार्यालय भवन	१०१००	११००	८१००
घ	दोश्रो तला प्रतिवर्गफूट				
		आवासीय घर	१०१००	११००	८१००
		व्यापारी घर/ पेट्रोलम्प	१०१००	११००	८१००
		निजी स्कूल/स्वास्थ्य	१०१००	११००	८१००
		होटल व्यवसाय	१०१००	११००	८१००
		वित्तीय संस्था	१०१००	११००	८१००
ङ	सोभन्दा माथीका				
		आवासीय घर	१०१००	११००	८१००
		व्यापारी घर/ पेट्रोलम्प	१०१००	११००	८१००
		निजी स्कूल/स्वास्थ्य	१०१००	११००	८१००
		होटल व्यवसाय	१०१००	११००	८१००

	आवासीय घर	९५०	८५०	७५०
	व्यापारी घर/ पेट्रोलम्प	९५०	८५०	७५०
	निजी स्कूल/स्वास्थ्य	९५०	८५०	७५०
	होटल व्यवसाय	९५०	८५०	७५०
	वित्तिय संस्था	९५०	८५०	७५०
	सरकार कार्यालय भवन	९५०	८५०	७५०
	सबै कम्पाण्डवाल प्रति रनिङफिट	रु ५००		
	कच्ची प्रकृतिका टहरा प्रति वर्ग फिट	रु ५००		
	ट्रस द्वारा निमित्त घर टहरा प्रति वर्ग फिट	रु ७१००		
च	नगरपालिका क्षेत्र भित्र निर्मितघरहरु खरिद विक्रि प्रायेजनामा मालपोत कार्यालयमा घरबाटो सिफारिस गर्दा घरको प्रकृति हेरी निम्नानुसारदरका आधारमा मुल्याङकन गर्ने			
१	पक्की आर सि सि घर प्रति वर्गा फिट			१२००।००
२	कच्ची (ढुङा माटो टिन) सम्पत्तीकरमा उल्लेख भएको पक्की घरको मुल्याङकन कार्यम गर्ने			
छ	पूर्व निर्मित घर सम्बन्धी			
१	नगरपालिकामा गाभीन आएका साविकका गा.वि.स.हरुमा निर्माण भएका घरहरुको घर नक्सा अभिलेखीकरण गर्दा हालको घर नक्सा पास सहरको दस्तुर लिई अभिलेखिकरण गर्ने			
२	साविका वालिड नगरपालिकाका ग्रामीण क्षेत्रहरु जहा साविकामा नक्सा पास अनिवार्य नगरिएका क्षेत्रहरुमा निर्माण भएका घरहरुको घर नक्सा अभिलेखीकरण गर्दा हालको नकास पास सहर राजश्व लिई घर घर नक्सा अधिलेखीकरण गर्ने			
३	साविक वा हालको नगरपालिका क्षेत्र भित्र तत्कालीन योजना तथा भवन मापदण्ड २०६०, बस्ती विकास शहरी योजना तथा भवन निर्माण सम्बन्धी आधारभूत निर्माण मापदण्ड २०७२ अनुसार नगरपालिकाबाट अनुमती नलिई निर्माण भएका घरहरुको हकममा घर नक्सा नियमित गर्दा हालको नक्सापास अनुसार लाग्ने राजश्वको तेव्वर राजश्व लिई घरहरुको नक्सा नियमित गर्ने ।			
४	साविक नगरपालिकाको समयमा घर निर्माणका लागि प्रकृया पूरा गरी दर्ता भएका (राजश्व समेत असूल भएका) तर स्वकृती नलिई निर्माण कार्य पूरा गरी हाल उक्त घरको नक्सा नियमितका लागि माग गर्न आएमा हालको नक्सापास अनुसारको थप राजश्व लिई नक्सा नियमित गर्ने ।			
५	ग्रामीण क्षेत्रमा निर्माण भएका ढुङा, माटोको कच्ची घरहरुको अधिलेखीकरण गर्दा तपसिल बमोजिमको दस्तुर लिने ।			
क	एक तले रु.५००।० लिइ अभिलेखीकारण गर्ने			
ख	सो भन्दा माथी रु. २०००।० लिइ अभिलेखीकारण गर्ने			
	घर बहाल कर प्रयोजनको लागि सम्भौता नभएका तथा भएको खण्डमा पनि सो भन्दा कम भएमा घर भाडा दर			
क	शहरी क्षेत्र प्रति सटर रु. ४ न्यूनतम वार्षिक			
१	वालिड नगरपालिका वडा नं ०८ स्थित जैसी पँधेरा देखि हाल मुक्तिनाथ विकास बैंक सम्मको क्षेत्र			
२	गरिमा विकास बैंक देखि नयाँ बजार हुदै साविकको उद्योग वाणिज्य सचिववालय सम्म			
३	वालिड मोड VIP टोल देखि कलभट सम्म			

४	क्याम्पस रोड देखि भकुण्डे चोक सम्म
५	भकुण्डे चोक ठाडो लाइन देखि भुम्रे चोक हुदै आँधीखोला पुलसम्म र हाल ९ नं वडा कार्यालय आसपास
६	वालिड मिर्दी पुलदेखि सगरमाथा स्कुल साविक दुरसञ्चार कार्यालय रहेको आसपास हुदै कालिमाटी सम्म
७	वालिड रामबाच्छा चोक सि रा दायाबाँया
v	आवासीय प्रति कोठा रु. १०००।० (न्यूनतम वार्षिक_
	ग्रामीण क्षेत्र
	प्रति सटर रु. १०००।०
	प्रतिकोठा रु. ५००।०
	वालिड नगरपालिका अर्न्तगत सिद्धाथराजमार्गमा सडक मापदण्ड मिचि निर्माण भएका घरहरुबाट प्रति सटर वार्षिक रु. १०००। र प्रतिकोठा रु. २००।० का दरले सडक ऐन २०३३ को नियमानुसार रहने गरी हाल विटौरी कर लिने ।

अनुसूची ४

भूमिकर मालपोत का दरहरु

भूमिकर करको न्यूनतमदेखि अधिकतम मुल्याङकन दर

क्र.सं	मूल्यांकन रकम			कर रकम	
१	१	देखि	२ लाख ५० हजार	सम्म	२५१००
२	२ लाख ५० हजार १	देखि	५ लाख	सम्म	५०१००
३	५ लाख १	देखि	७ लाख ५० हजार	सम्म	१२५१००
४	७ लाख ५० हजार १	देखि	१० लाख	सम्म	२००१००
५	१० लाख १	देखि	१२ लाख ५० हजार	सम्म	२५०१००
६	१२ लाख ५० हजार १	देखि	१५ लाख	सम्म	३००१००
७	१५ लाख १	देखि	१७ लाख ५० हजार	सम्म	३५०१००
८	१७ लाख ५० हजार १	देखि	२० लाख	सम्म	४००१००
९	२० लाख १	देखि	२२ लाख ५० हजार	सम्म	५००१००
१०	२२ लाख ५० हजार १	देखि	२५ लाख	सम्म	६७०१००
११	२५ लाख १	देखि	२७ लाख ५० हजार	सम्म	८४०१००
१२	२७ लाख ५० हजार १	देखि	३० लाख	सम्म	१०००१००
१३	३० लाख १	देखि	३५ लाख	सम्म	१२००१००
१४	३५ लाख १	देखि	४० लाख	सम्म	१८००१००
१५	४० लाख १	देखि	४५ लाख	सम्म	२४००१००
१६	४५ लाख १	देखि	५० लाख	सम्म	३०००१००
१७	५० लाख १	देखि	६० लाख	सम्म	३५००१००
१८	६० लाख १	देखि	७० लाख	सम्म	५१२५१००
१९	७० लाख १	देखि	८० लाख	सम्म	६७५०१००
२०	८० लाख १	देखि	९० लाख	सम्म	८३७५१००
२१	९० लाख १	देखि	१ करोड	सम्म	१००००१००
२२	१ करोड १	देखि	१ करोड २० लाख	सम्म	१२०००१००
२३	१ करोड २० लाख १	देखि	१ करोड ४० लाख	सम्म	१४०००१००
२४	१ करोड ४० लाख १	देखि	१ करोड ६० लाख	सम्म	१६०००१००
२५	१ करोड ६० लाख १	देखि	१ करोड ८० लाख	सम्म	१८०००१००
२६	१ करोड ८० लाख १	देखि	२ करोड	सम्म	२००००१००
२७	२ करोड १	देखि	२ करोड ५० लाख	सम्म	२५०००१००
२८	२ करोड ५० लाख १	देखि	३ करोड	सम्म	३२०००१००
२९	३ करोड १	देखि	३ करोड ५० लाख	सम्म	३९०००१००
३०	३ करोड ५० लाख १	देखि	४ करोड	सम्म	४६०००१००
३१	४ करोड १	देखि	४ करोड ५० लाख	सम्म	५३०००१००
३२	४ करोड ५० लाख १	देखि	५ करोड	सम्म	६००००१००
३३	५ करोड १	देखि	माथिको मुल्यांकनमा		प्रतिहजार रु २ थप

नोट: यस आ वा मा पौष मसान्तसम्म मालपोत कर भुक्ती गर्ने करदाताहरुलाई नियमित कर र जरिवाना १० प्रतिशत छुट दिइने छ ।

अनुसूची ४ मा उल्लेखित सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि भएको मुल्याङ्कनको दर नै भूमिकर मालपोत असुलीका लागि पनि लागू हुनेछ ।

क्र.सं.	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उप-समूह	सूचक विवरण	दर-रेट
१	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	व्यापारीक क्षेत्र	भकुण्डे चोक देखि भुम्रेचोक सम्म सडकले छोएका जग्गाहरू	४००००००
२	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	व्यापारीक क्षेत्र	भुम्रेचोक देखि सातधारा जाने चोक सम्म सडकले छोएको जग्गाहरू	४६५००००
३	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	व्यापारीक क्षेत्र	सातधारा चोक देखि भाटीसम्मसडकले छोएको जग्गाहरू	२६५००००
४	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	व्यापारीक क्षेत्र	भुम्रेचोक देखि पर्वत जाने सडकको आंधीखोला पुलको मुख सम्मसडकले छोएको जग्गाहरू	२७०००००
५	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	व्यापारीक क्षेत्र	क्याम्पस रोडसडकले छोएको जग्गाहरू	२७०००००
६	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	व्यापारीक क्षेत्र	ग्यारेज रोडसडकले छोएका जग्गाहरू	२६०००००
७	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	व्यापारीक क्षेत्र	भकुण्डे ठाडो लाईन देखि पशुसेवा केन्द्र सम्मसडकले छोएका जग्गाहरू	२६५००००
८	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	व्यापारीक क्षेत्र	भुम्रेचोक देखि हेल्थसेन्टर चोक सम्मसडकले छोएका जग्गाहरू	४२०००००
९	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	व्यापारीक क्षेत्र	हेल्थसेन्टर चोक देखि वडा नं.८ को गेदीखोला सम्मसडकले छोएको जग्गाहरू	५३०००००
१०	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	आवासीय क्षेत्र	ठाडो लाईन देखि राजेन्द्र डुम्रेको घर अगाडीको चोक देखि क्याम्पस रोड गेट सम्मसडकले छोएका जग्गाहरू	२६५००००

११	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	आवासीय क्षेत्र	हेल्थसेन्टर चोक देखि ईलाका वन कार्यालय सम्मसडकले छोएको जगाहरू	३३०००००
१२	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	आवासीय क्षेत्र	ईलाका वन कार्यालय देखि खुम सरको घर सम्मसडकले छोएको जगाहरू	३३०००००
१३	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	आवासीय क्षेत्र	भुम्रेचोक मुनीको चोक देखि खुमसरको घर, आचार्यथोक जाने सडक सम्मसडकले छोएको जगाहरू	२६५००००
१४	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	आवासीय क्षेत्र	भुम्रे शिव मन्दिर देखि घुर्पाले वरको रुख सम्मसडकले छोएको जगाहरू	२६५००००
१५	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	आवासीय क्षेत्र	वरको रुख देखि पिसजोन हुदै भाटी सडक सम्मसडकले छोएको जगाहरू	२६५००००
१६	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	आवासीय क्षेत्र	सातधारा जाने सिढी देखि भित्र प्लनिङ् रोड सम्मसडकले छोएको जगाहरू	२६५००००
१७	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	आवासीय क्षेत्र	क्याम्पसरोड देखि भित्रि सडक हुदै भकुण्डे ठाडो लाईन जोडने सडक सम्मसडक छोएको जग्गाहरू	२६०००००
१८	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	आवासीय क्षेत्र	कच्चि वाटोले छोएको जग्गाहरू वा सो सरहरूका जग्गाहरू	२२०००००
१९	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	आवासीय क्षेत्र	गोरेटो/घोरेटो र सार्वजनिक डहर वाटोले छोएको जग्गाहरू	८००००००
२०	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	आवासीय क्षेत्र	कच्ची वाटोले छोएको जग्गाहरू वा सो सरहरूका जग्गाहरू	२००००००
२१	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	कृषी क्षेत्र	गोरेटो/घोरेटो र सार्वजनिक डहर वाटोले छोएको जग्गाहरू	१००००००
२२	हाल वडा नं. ९	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरू खेत तर्फ अवल	२६७०००

	साविक वालिड वडा न. १			
२३	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु खेत तर्फ दोयम	२३१०००
२४	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु खेत तर्फ सिम	२०४०००
२५	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु खेत तर्फ चाहार	१७८०००
२६	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु पाखो तर्फ अवल	१२१०००
२७	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु पाखो तर्फ दोयम	११००००
२८	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु पाखो तर्फ सिम	९७०००
२९	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु पाखो तर्फ चाहार	७३०००
३०	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	व्यापारीक क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२२०००००
३१	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	आवासीय क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२००००००
३२	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. १	कृषी क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२००००००
३३	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा	व्यापारीक क्षेत्र	सिधार्थ राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	६५०००००

	न. १			
३४	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	साविक तिन दोबाटो गाविस वडा नं. २,४	आम्बोट मन्दिरदेखि वडा नं. १३ को सिमानासम्म सिधार्थ राजमार्गको दाँयाबाँया	१००००००
३५	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	साविक तिनदोबाटो गाविस वडा नं. २,४	खेत तर्फ अब्बल	८८०००
३६	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	साविक तिन दोबाटो गाविस वडा नं. २,४	खेत तर्फ दोयम	८०३००
३७	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	साविक तिन दोबाटो गाविस वडा नं. २,४	खेत तर्फ सिम	७४८००
३८	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	साविक तिन दोबाटो गाविस वडा नं. २,४	खेत तर्फ चाहार	६०५००
३९	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	साविक तिन दोबाटो गाविस वडा नं. २,४	पाखो तर्फ अब्बल	४००००
४०	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	साविक तिन दोबाटो गाविस वडा नं. २,४	पाखो तर्फ दोयम	३५०००
४१	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	साविक तिन दोबाटो गाविस वडा नं. २,४	पाखो तर्फ सिम	३००००
४२	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	साविक तिन दोबाटो गाविस वडा नं. २,४	पाखो तर्फ चाहार	२००००
४३	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	व्यापारीक क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२२०००००
४४	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा	आवासीय क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२००००००

	न. २			
४५	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	कृषी क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरू	२००००००
४६	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	व्यापारीक क्षेत्र	राङ्दीखोला, भकुण्डे बजार हुदै मदिखोलासम्मका सडकले छोएको जग्गाहरू	६५०००००
४७	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	व्यापारीक क्षेत्र	तल्लो वालिड वजार गेदीखोला देखि हेल्थसेन्टर सम्मको सडकले छोएको जग्गाहरूसडकले छोएको जग्गाहरू	५३०००००
४८	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	विहारथोक जाने सडकले छोएका जग्गाहरू	२५०००००
४९	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	सिधार्थ राजमार्ग देखि ईलाका हुलाक कार्यालय जाने सडकले छुने जग्गाहरू	२७५००००
५०	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	विहारथोक देखि हेल्थ सेन्टर चोक सम्मसडकले छोएको जग्गाहरू	२२०००००
५१	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	पाईनिअज उ.मा.वि.जाने सडकले छोएको जग्गाहरू	२६०००००
५२	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	पुर्णामृत गेट देखि पानि टंकि सम्मको सडकले छोएको जग्गाहरू	२५०००००
५३	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	भकुण्डे पल्लिर वडहर्दीखोला सिधार्थ राजमार्ग देखि कभर्डहल सम्मको सडकले छोएको जग्गाहरू	२५०००००
५४	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	कभर्डहल देखि वर्तुड् स्कुल सम्मसडकले छोएका जग्गाहरू	२२०००००
५५	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	धाराचौर देखि फोक्सिड् सम्मसडकले छोएका जग्गाहरू	२२०००००

५६	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	हेल्थसेन्टर चोक देखि गोदिखोला सम्मसडकले छोएको जग्गाहरु	५३०००००
५७	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	झेडीथोक भित्रको रोड कमल भट्टराईको घर सडकले छोएको जग्गाहरु	२२०००००
५८	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	वर्तुड् स्कुल देखि घ्वाङ्खोलासम्म सडकले छोएको जग्गाहरु	२२०००००
५९	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	कूमाल्दी फांटको सडकले छोएका जग्गाहरु	३३०००००
६०	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	धाराकोचौर देखि पण्डीथोक चाल्ने ढुङ्गा सम्मको सडकले छोएको जग्गाहरु	२६०००००
६१	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	गोरेटो/घोरेटो र सार्वजनिक चाल्ने ढुङ्गा सम्मको सडकले छोएको जग्गाहरु	२००००००
६२	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	आवासीय क्षेत्र	गोरेटो/घारेटो र सार्वजनिक डहर वाटोले छोएको जग्गाहरु	९०००००
६३	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएको जग्गाहरु खेत तर्फ अवल	२६७०००
६४	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएको जग्गाहरु खेत तर्फ दोयम	२३१०००
६५	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएको जग्गाहरु खेत तर्फ सिम	२०४०००
६६	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएको जग्गाहरु खेत तर्फ चाहार	१७८०००
६७	हाल वडा नं. १०	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएको जग्गाहरु पाखो तर्फ अवल	१२१०००

	साविक वालिड वडा न. २			
६८	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएको जग्गाहरु पाखो तर्फ दोगम	११००००
६९	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएको जग्गाहरु पाखो तर्फ सिम	९७०००
७०	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएको जग्गाहरु पाखो तर्फ चाहार	७३०००
७१	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	भिरपाखो क्षेत्र	फोक्सिङ्, पणडीतथोक, घवाङ्गोला तथा वर्तुङ् माथीका जग्गाहरु वा सो सरहका जग्गाहरु	७३०००
७२	हाल वडा नं. १० साविक वालिड वडा न. २	वनजंगल क्षेत्र	फोक्सिङ् तथा वर्तुङ् मागीको निजि जंगल	७३०००
७३	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	व्यापारीक क्षेत्र	मिर्दिपुल देखि राङ्दी ओमशान्ती भवन सम्म सडकले छोएको जग्गाहरु सिधार्थ राजमार्ग दाँया बाँया	६५०००००
७४	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	व्यापारीक क्षेत्र	वालिङ्मोड देखि गेदी कल्भर्ड सम्मसडकले छोएको जग्गाहरु	५३०००००
७५	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	व्यापारीक क्षेत्र	वालिङ् बजार क्षेत्रको कालोपत्रे सडकले छोएको जग्गाहरु	३३०००००
७६	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	व्यापारीक क्षेत्र	वालिङ्मोड हाल गरिमा बैंक, नयावजार चोक हुदै मुख्य वजार जोडने सडकले छोएको जग्गाहरु	५३०००००
७७	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	डुम्रीकोट देखी वि.पि. चोक हुदै वडा नं.४ को सिकाना सम्मसडकले छोएक जग्गाहरु	२६०००००

७८	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	जैसीपधैरा देखी तिवारी जैसीको चोक, खानेपानी टंकी हुदै धराकोचौर, भुसाल भण्डार देखी नगरपालिका भवन स	२६०००००
७९	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	वालिङ् मोड देखी धाराकोचौर सम्मसडकले छोएको जग्गाहरु	२६०००००
८०	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	धाराकोचौर देखी वि.पि. चोक सम्मसडकले छोएका जग्गाहरु	२६०००००
८१	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	धाराकोचौर देखी अमिलिथुम प्रा.वि.सम्मसडकले छोएको जग्गाहरु	२२०००००
८२	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	केदारनाथ मन्दीर देखी धाराकोचौर सम्मसडकले छोएका जग्गाहरु .	२२०००००
८३	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	धाराकोचौर देखी नगरपालिका कार्यालय भवन सम्मसडकले छोएका जग्गाहरु	२२०००००
८४	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	डुम्रीकोट देखी वगालथोक रिड्रोडसडकले छोएका जग्गाहरु	२२०००००
८५	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	दिलिप प्रताप खाणाको घर देखी पचासे हुदै सिधार्थ राजमार्ग सम्मसडकले छोएका जग्गाहरु	३५०००००
८६	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	तल्लो वालिङ् कटहरको रुखदेखी उद्योग वाणिज्य सघं सम्मको सडकसडकले छोएका जग्गाहरु	३५०००००
८७	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	उद्योग वाणिज्य सघं देखी भानु सुवेदीको घर टहरा सम्मसडकले छोएका जग्गाहरु	३५०००००
८८	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	तल्लो वालिङ् क६ह/को रुख, उद्योग वाणिज्य संघको सिटीहल हुदै वगालेको मन्दिर सम्मसडकले छोएका जग्गाहरु	३५०००००

८९	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	वालिड माड मुनी देखी खेलमैदान पतञ्जली योगपिठ सम्मको सडकसडकले छोएका जग्गाहरु	२६५००००
९०	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	सि.रा.सितलनगर देखी सुर्कोदी जोडने आंधीखोलाको माटर पुल सम्मसडकले छोएका जग्गाहरु	३५०००००
९१	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	भुङ्गाने खोल्सा देखी वडा नं.४ को सिमाना सम्मसडकले छोएका जग्गाहरु	२२०००००
९२	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	खनियाटारी घुम्ती देखी वि.पि.चोक जोडने टारी सम्मको सडकसडकले छोएका जग्गाहरु	२६०००००
९३	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	वगालेको चौपारी देखी वाणिज्य संघ सचिवालय सानो गल्ली सडकले छोएका जग्गाहरु गोरेटो वाटो ं	२००००००
९४	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	धुर्व तिवारीको घर देखी नानीपानी पल्टीर सम्मको वालिड मोड पछाडी अधिल्टीर ं	२२०००००
९५	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	जैसीपधेरा देखी टंक सरको घर सम्मको सडकले छोएका जग्गाहरु	३३०००००
९६	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	गेदीखोला छेत्रको गारेटो घोडेटो वाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
९७	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	आवासीय क्षेत्र	वि.पि.चोक देखी मुक्तिसरको घर हुदै खानेपानी टंकी सम्म जोडने सडक	२२०००००
९८	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	कृषी क्षेत्र	खोजाफांटा, पचासेफांट, भौते विरौटी ढावखोला,गेदीखोला फांट र सो सरहका अन्य जग्गाहरु	४५००००
९९	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	कृषी क्षेत्र	गारेटोरघोरेटो र सार्वजनिक डहर वाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
१००	हाल वडा नं. ८	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु खेत तर्फ अवल	२६७०००

	साविक वालिड वडा न. ३			
१०१	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु खेत तर्फ दायम	२३१०००
१०२	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु खेत तर्फ सिम	२०४०००
१०३	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु खेत तर्फ चाहार	१७८०००
१०४	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु पाखो तर्फ अवल	१२१०००
१०५	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु पाखो तर्फ दायम	११००००
१०६	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु पाखो तर्फ सिम	९७०००
१०७	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु पाखो तर्फ चाहार	७३०००
१०८	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	भिरपाखो क्षेत्र	अमिलीथुम , खरिवोट ,वगलडा,खरवारी र सो सरहका अन्य पाखो र पाखोवारी	७३०००
१०९	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	वनजंगल क्षेत्र	वगालेवन, पंगेनीवन	७३०००
११०	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	व्यापारीक क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२६५००००
१११	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा	आवासीय क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२२०००००

	न. ३			
११२	हाल वडा नं. ८ साविक वालिड वडा न. ३	कृषी क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२००००००
११३	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	व्यापारीक क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२६५००००
११४	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	आवासीय क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२२०००००
११५	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	कृषी क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२००००००
११६	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	साविक केवरेभन्ज्याड वडा नं. ८ र ९	खेत तर्फ अब्बल	४७५००
११७	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	साविक केवरेभन्ज्याड वडा नं. ८ र ९	खेत तर्फ दोयम	४०७००
११८	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	साविक केवरेभन्ज्याड वडा नं. ८ र ९	खेत तर्फ सिम	३६३००
११९	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	साविक केवरेभन्ज्याड वडा नं. ८ र ९	खेत तर्फ चाहार	२९७००
१२०	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	साविक केवरेभन्ज्याड वडा नं. ८ र ९	पाखो तर्फ अब्बल	१९८००
१२१	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	साविक केवरेभन्ज्याड वडा नं. ८ र ९	खेत तर्फ दोयम	१६५००

१२२	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	साविक केवरेभन्ज्याङ वडा नं. ८ र ९	खेत तर्फ सिम	११०००
१२३	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	साविक केवरेभन्ज्याङ वडा नं. ८ र ९	खेत तर्फ चाहार	८८००
१२४	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	आवासीय क्षेत्र	वगैचादेखी पचादी खोलासम्म कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरू	२२०००००
१२५	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	आवासीय क्षेत्र	वडा नं.३ को सिमाना भिमटारी हूँदै खरिवोट जोडन सडकले छुने जग्गाहरू	२६०००००
१२६	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	कृषी क्षेत्र	भिमटारी असीमुरे,वोगटीडाडा, विरन्टारी, पचासीफांट, रानीकूवा,टारी खोल्सो क्षेत्र र सो सरहका जग्गाहरू	९७०००
१२७	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	कृषी क्षेत्र	गोरेटोरघोरेटो र सार्वजनिक डहर वाटोले छोएका जग्गाहरू	१००००००
१२८	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरू खेत तर्फ अवल	२६७०००
१२९	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरू खेत तर्फ दोयम	२३१०००
१३०	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरू खेत तर्फ सिम	२०४०००
१३१	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरू खेत तर्फ चाहार	१७८०००
१३२	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरू पाखो तर्फ अवल	१२१०००
१३३	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरू पाखो तर्फ दोयम	११००००
१३४	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरू पाखो तर्फ सिम	९७०००
१३५	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरू पाखो तर्फ चाहार	७३०००

१३६	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	भिरपाखो क्षेत्र	मास्कीडाडा, आग्रीडाडा, सन्यासीडाडा, व्याडतुङ्ग र वोटडाडाका जग्गाहरू र सो सरहका अन्य भिरपाखाका जग्गाहरू	७३०००
१३७	हाल वडा नं. ८ साविक वडा नं. ४	वनजंगल क्षेत्र	भुपेडाडा, सन्यासीडाडाका, कोकरक, वोगटीडाडाका जग्गाहरू	७३०००
१३८	हाल वडा नं. ६ साविक वालिङ वडा नं. ५	व्यापारीक क्षेत्र	सिधार्थ राजमार्गको मिर्दि पुल देखी कालीमाटी सम्म सि.रा.सडकले छोएका जग्गाहरू	६५०००००
१३९	हाल वडा नं. ६ साविक वालिङ वडा नं. ५	व्यापारीक क्षेत्र	मिर्दि वजार देखी सनराईज वोडिङ्ग स्कुल वडा नं. ६ को सिमाना सम्मको सडकले छोएका जग्गाहरू .	२५०००००
१४०	हाल वडा नं. ६ साविक वालिङ वडा नं. ५	व्यापारीक क्षेत्र	वडा नं. ५ का भित्री वजार क्षेत्रका जग्गाहरू .	२५०००००
१४१	हाल वडा नं. ६ साविक वालिङ वडा नं. ५	व्यापारीक क्षेत्र	मिर्दिपूल देखी तल्लो भित्री सडक सगरमाथा वोडिङ्ग हुदै जगतजाडने सडकले छुने जग्गाहरू .	२५०००००
१४२	हाल वडा नं. ६ साविक वालिङ वडा नं. ५	कृषी क्षेत्र	पाण्डेटारी, छविसे क्षेत्र, एकलेपिपलफांट, पौवा, मजूवाफांटका वाटोले छुने जग्गाहरू	२२०००००
१४३	हाल वडा नं. ६ साविक वालिङ वडा नं. ५	कृषी क्षेत्र	पाण्डेटारी, छविसे क्षेत्र, एकलेपिपलफांट, पौवा, मजूवाफांटका	२२०००००
१४४	हाल वडा नं. ६ साविक वालिङ वडा नं. ५	कृषी क्षेत्र	गोरेटोरघोरेटो र सार्वजनिक डहर वाटोले छोएका जग्गाहरू	१००००००
१४५	हाल वडा नं. ६ साविक वालिङ वडा नं. ५	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरू खेत तर्फ अवल	२६७०००
१४६	हाल वडा नं. ६ साविक वालिङ वडा नं. ५	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरू खेत तर्फ दोयम	२३१०००
१४७	हाल वडा नं. ६ साविक वालिङ वडा	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरू खेत तर्फ सिम	२०४०००

	न. ५			
१४८	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ५	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु खेत तर्फ चाहार	१७८०००
१४९	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ५	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु पाखो तर्फ अवल	१२१०००
१५०	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ५	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु पाखो तर्फ ओयम	११००००
१५१	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ५	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु पाखो तर्फ सिम	९७०००
१५२	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ५	कृषी क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु पाखो तर्फ चाहार	७३०००
१५३	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ५	भिरपाखो क्षेत्र	भरुवा,धनूवांसे,चाडेलीडाडा,पंगेनीडाडा,पाण्डे गांउ,मिर्दि वजार माथी र सो सरहका अन्य जग्गाहरु	७३०००
१५४	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ५	वनजंगल क्षेत्र	भरुवा,थामकोचौर	७३०००
१५५	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ५	व्यापारीक क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२६५००००
१५६	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ५	आवासीय क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२२०००००
१५७	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ५	कृषी क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२००००००
१५८	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	व्यापारीक क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२६५००००

१५९	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	आवासीय क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरू	२२०००००
१६०	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	कृषी क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरू	२००००००
१६१	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	साविक जगतभज्याड वडा नं. १ ८	बजार क्षेत्र पक्की मोटरबाटो दाया बाँया	८०००००
१६२	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	साविक जगतभज्याड वडा नं. १ ८	उक्त किंत्ता बाहेक मिर्दि गजत भज्याड पक्की मोटर बाटाका दाया वाया पर्ने सडकले छोएका घडेरी जग्गा	४५००००
१६३	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	साविक जगतभज्याड वडा नं. १ ८	खेत तर्फ अब्बल	५४०००
१६४	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	साविक जगतभज्याड वडा नं. १ ८	खेत तर्फ दोयम	४०७००
१६५	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	साविक जगतभज्याड वडा नं. १ ८	खेत तर्फ सिम	३८५००
१६६	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	साविक जगतभज्याड वडा नं. १ ८	खेत तर्फ चाहार	३५०००
१६७	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	साविक जगतभज्याड वडा नं. १ ८	पाखो तर्फ अब्बल	२५०००
१६८	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	साविक जगतभज्याड वडा नं. १ ८	पाखो तर्फ दोयम	२००००
१६९	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	साविक जगतभज्याड वडा नं. १ ८	पाखो तर्फ सिम	१५०००
१७०	हाल वडा नं. ६	साविक	पाखो तर्फ चाहार	१३०००

	साविक वालिड वडा न. ६	जगतभज्याड वडा नं. १ ८		
१७१	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	व्यापारीक क्षेत्र	सनराईज वोडिड् देखी लालुपाते वांसघारीसम्म सडकले छोएका जग्गाहरु	२५०००००
१७२	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	कृषी क्षेत्र	आमडाली फांट,खरिवाट फांट	८०००००
१७३	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	कृषी क्षेत्र	गाररेटोरघाडडेटो वाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
१७४	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ अवल	२६७०००
१७५	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ दोयम	२३१०००
१७६	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ सिम	२०४०००
१७७	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ चाहार	१७८०००
१७८	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ अवल	१२१०००
१७९	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ दोयम	११००००
१८०	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ सिम	९७०००
१८१	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ चाहार	७३०००

	न. ६			
१८२	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	भिरपाखो क्षेत्र	पुडकेचौर,रसखोला,साठीघर,थापाडाडा र सो सरहका अन्य भिरपाखो जग्गाहरु	७३०००
१८३	हाल वडा नं. ६ साविक वालिड वडा न. ६	वनजंगल क्षेत्र	वनपाला, रसखोला,वैडावन साठीघर मार्थी, खड्क्यान	७३०००
१८४	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	व्यापारीक क्षेत्र	वडा नं.८सिमाना देखी कोईरालनी चौपारी सिमलचौपारी राकसे हुदै रत्ने सडकले छोएका जग्गाहरु	१७६००००
१८५	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	आवासीय क्षेत्र	सिमलचौपारी देखी धनूवांसे उपस्वास्थ्य चौकी फेदीको चौपारी सम्मको सडकले छोएका जग्गाहरु	१७६००००
१८६	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	कृषी क्षेत्र	सिमलचौपारी,अर्मादीखोला,झरल्याङ्दीफांट, घोक्रावाट फांट, धनमुडा,रत्ने,वचौटे र सो सरहका फांटहरुगोर	२४२०००
१८७	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	कृषी क्षेत्र	गारेटोरघोडेटी वाटोले छोएका जग्गाहरु	१०००००
१८८	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ अवल	२४२०००
१८९	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ दोयम	२०८०००
१९०	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ सिम	१८५०००
१९१	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ चाहार	१६००००
१९२	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ अवल	५००००

१९३	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ दोयम	४५०००
१९४	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ सिम	३५०००
१९५	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ चाहार	२५०००
१९६	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	भिरपाखो क्षेत्र	कटकेरी , गौरा, घुर्पाल,रानाखोला, सिरुवारे, कसेदी,सिहांले	२५०००
१९७	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	वनजंगल क्षेत्र	सिरुवारे, कसेदी	२५०००
१९८	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	व्यापारीक क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२६५००००
१९९	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	आवासीय क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२२०००००
२००	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	कृषी क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२००००००
२०१	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	छाडछाडदी गा वि स १,५,६	कृषि क्षेत्र खेती तर्फ अक्बल	२४२०००
२०२	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	छाडछाडदी गा वि स १,५,६	कृषि क्षेत्र खेती तर्फ दोयम	२१७८००
२०३	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	छाडछाडदी गा वि स १,५,६	कृषि क्षेत्र खेती तर्फ सिम	१९३६००
२०४	हाल वडा नं. २	छाडछाडदी गा	कृषि क्षेत्र खेती तर्फ चाहार	१८८१००

	साविक वालिड वडा न. ७	वि स १,५,६		
२०५	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	छाडछाडदी गा वि स १,५,६	कृषि क्षेत्र पाखो तर्फ अक्बल	१३३१००
२०६	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	छाडछाडदी गा वि स १,५,६	कृषि क्षेत्र पाखो तर्फ दोयम	१२१०००
२०७	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	छाडछाडदी गा वि स १,५,६	कृषि क्षेत्र पाखो तर्फ सिम	१०३७००
२०८	हाल वडा नं. २ साविक वालिड वडा न. ७	छाडछाडदी गा वि स १,५,६	कृषि क्षेत्र पाखो तर्फ चाहार	५८३००
२०९	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	व्यापारीक क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२६५००००
२१०	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	आवासीय क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२२०००००
२११	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	कृषि क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२००००००
२१२	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	छाडछाडदी गा वि स ४ कृषि क्षेत्र	कृषि क्षेत्र खेती तर्फ अक्बल	२४२०००
२१३	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	छाडछाडदी गा वि स ४ कृषि क्षेत्र	कृषि क्षेत्र खेती तर्फ दोयम	२१७८००
२१४	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	छाडछाडदी गा वि स ४ कृषि क्षेत्र	कृषि क्षेत्र खेती तर्फ सिम	१९३६००
२१५	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा	छाडछाडदी गा वि स ४ कृषि	कृषि क्षेत्र खेती तर्फ चाहार	१८८१००

	न. ८	क्षेत्र		
२१६	हाल वडा नं. १ साविक वालिङ वडा न. ८	छाडछाडदी गा वि स ४ कृषि क्षेत्र	कृषि क्षेत्र पाखो तर्फ अक्बल	१३३१००
२१७	हाल वडा नं. १ साविक वालिङ वडा न. ८	छाडछाडदी गा वि स ४ कृषि क्षेत्र	कृषि क्षेत्र पाखो तर्फ दोयम	१२१०००
२१८	हाल वडा नं. १ साविक वालिङ वडा न. ८	छाडछाडदी गा वि स ४ कृषि क्षेत्र	कृषि क्षेत्र पाखो तर्फ सिम	१०६७००
२१९	हाल वडा नं. १ साविक वालिङ वडा न. ८	छाडछाडदी गा वि स ४ कृषि क्षेत्र	कृषि क्षेत्र पाखो तर्फ चाहार	५८३००
२२०	हाल वडा नं. १ साविक वालिङ वडा न. ८	व्यापारीक क्षेत्र	सिधार्थ राजमार्ग कालिमाटी देखी रामबाच्छा पुलसम्मको सडकले छुने जग्गाहरु	३३०००००
२२१	हाल वडा नं. १ साविक वालिङ वडा न. ८	व्यापारीक क्षेत्र	सिधार्थराजमार्ग रामबाच्छाको पुल देखी त्रियासी हुदै खत्रीखोला सम्मको सडकले छोएका जग्गाहरु	२००००००
२२२	हाल वडा नं. १ साविक वालिङ वडा न. ८	व्यापारीक क्षेत्र	राम्बाच्छा भित्री बजार पिच सडकले छोएका जग्गाहरु	२५०००००
२२३	हाल वडा नं. १ साविक वालिङ वडा न. ८	व्यापारीक क्षेत्र	त्रियासी देखी खहरे सम्मको पिच सडकले छोएका जग्गाहरु	२००००००
२२४	हाल वडा नं. १ साविक वालिङ वडा न. ८	आवासीय क्षेत्र	राम्बाच्छा भित्री कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरु	२२०००००
२२५	हाल वडा नं. १ साविक वालिङ वडा न. ८	आवासीय क्षेत्र	राम्बाच्छा वांसघारी देखी खहरे सम्म जाडने सडकले छोएका जग्गाहरु	२००००००
२२६	हाल वडा नं. १ साविक वालिङ वडा न. ८	आवासीय क्षेत्र	खहरे देखी ढकालटारी हुदै वडा नं.७ को सिमाना सम्म .	२००००००

२२७	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	आवासीय क्षेत्र	त्रियासी देखी भोर्ला खोला हुदै खहरे सम्म जोडे सडकले छोएका जग्गाहरु	२००००००
२२८	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	आवासीय क्षेत्र	सिधार्थ राजमार्ग त्रियासी वेलपोखरी जाडने सडक अन्तगत देखी कृषि रोपवे सम्म जोडने सडकले छोएका जग्गाहरु	२००००००
२२९	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	आवासीय क्षेत्र	वडा नं.८ बजार क्षेत्रको भित्री पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु .	२५०००००
२३०	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	आवासीय क्षेत्र	सि.रा.वाडीखेत देखी वांसघारी सम्म जोडने सडकले छूने जग्गाहरु	२५०००००
२३१	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	आवासीय क्षेत्र	सि.रा.भज्याङ्देखी त्रियासी खहरे जोडने सडक खण्डले छोएका जग्गाहरु	२५०००००
२३२	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	आवासीय क्षेत्र	वडा नं.८ बजार क्षेत्रको भित्री कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरु .	२००००००
२३३	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	कृषी क्षेत्र	खहरेफांट, राम्वाच्छाफांट, कटहरेफांट, सित्तलेफांट, मझवाफांट, कालीमाटीफांट, नौविसेफांटका वाटोले छा	२४२०००
२३४	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	कृषी क्षेत्र	गोरेटोरघोरेटो र सार्वजनिक डहरले वाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
२३५	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ अवल	२४२०००
२३६	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ दोयम	२०८०००
२३७	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ सिम	१८५०००
२३८	हाल वडा नं. १	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ चाहार	१६००००

	साविक वालिड वडा न. ८			
२३९	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ अवल	५००००
२४०	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ दोगम	४५०००
२४१	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ सिम	३५०००
२४२	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ चाहार	२५०००
२४३	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	भिरपाखो क्षेत्र	चिहानडाडा, वेलपोखरी, सेतो कहेरो क्षेत्रका जग्गाहरु	२५०००
२४४	हाल वडा नं. १ साविक वालिड वडा न. ८	वनजंगल क्षेत्र	सेरुङ्गा, राम्वाच्छा	२५०००
२४५	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	आवासीय क्षेत्र	सूकोदी देखी लखने वडा नं. ११ को सिमाना सम्म	२००००००
२४६	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	आवासीय क्षेत्र	भुम्ने पूलको पारी मूख देखी पिपलटारी, ढूडखोला, भैसीखोला सिमाना सम्मको सडकले छोएका जग्गाहरु	२२०००००
२४७	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	आवासीय क्षेत्र	सूकोदी जाने पक्की मोटरेवल पुल देखी ओशोध्यान केन्द्र सम्म र सूकोदी छेउघरेको घर सम्म जोडन सडकले छुन	२२०००००
२४८	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	आवासीय क्षेत्र	अर्चलेवोट देखी ठुलाखेत हुदै थुमपोखरा को सिमाना सम्मको सडकले छोएका जग्गाहरु.	२००००००
२४९	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा	कृषी क्षेत्र	गोरेटोरघोडेटी र सार्वजनिक डहरलेवाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००

	न. ९			
२५०	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ अवल	२६७०००
२५१	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ दोयम	२३१०००
२५२	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ सिम	२०४०००
२५३	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ चाहार	१७८०००
२५४	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ अवल	१२१०००
२५५	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ दोयम	११००००
२५६	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ सिम	९७०००
२५७	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ चाहार	७३०००
२५८	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	भिरपाखो क्षेत्र	कल्लेरी,रावतडाडा	७३०००
२५९	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	व्यापारीक क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२६५००००
२६०	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा	आवासीय क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२२०००००

	न. ९			
२६१	हाल वडा नं. ९ साविक वालिड वडा न. ९	कृषी क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२००००००
२६२	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	व्यापारीक क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२६५००००
२६३	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	आवासीय क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२२०००००
२६४	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	कृषी क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२००००००
२६५	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	कृषी क्षेत्र	गोरेटोरघोरेटो सार्वजनिक डहरले वाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
२६६	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ अवल	२६७०००
२६७	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ दोयम	२३१०००
२६८	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ सिम	२०४०००
२६९	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ चाहार	१७८०००
२७०	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ अवल	१२१०००
२७१	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ दोयम	११००००

२७२	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ सिम	९७०००
२७३	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ चाहार	७३०००
२७४	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	भिरपाखो क्षेत्र	वडा नं.१० का अधिकांश क्षेत्र	७३०००
२७५	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	वनजंगल क्षेत्र	धरथाप,	७३०००
२७६	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक थुमपोखरा गाविस ५ ९ कृषि क्षेत्र	भैसी खोला सिमानादेखि पानी ट्याङ्कीसँग सम्मको पर्वत जाने सडकको दाँयाबाँया	६०००००
२७७	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक थुमपोखरा गाविस ५ ९ कृषि क्षेत्र	ठुलाखेत भैसेखोला देखि धरादी सम्मको घडेरी	१००००००
२७८	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक थुमपोखरा गाविस ५ ९ कृषि क्षेत्र	खेत तर्फको अब्बल	८१०००
२७९	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक थुमपोखरा गाविस ५ ९ कृषि क्षेत्र	खेत तर्फको दोयम	७४८००
२८०	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक थुमपोखरा गाविस ५ ९ कृषि क्षेत्र	खेत तर्फको सिम	६७१००
२८१	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा	साविक थुमपोखरा	खेत तर्फको चाहार	५५०००

	न. १०	गाविस ५ ९ कृषि क्षेत्र		
२८२	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक थुमपोखरा गाविस ५ ९ कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फको अब्बल	३००००
२८३	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक थुमपोखरा गाविस ५ ९ कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फको दोगम	२६४००
२८४	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक थुमपोखरा गाविस ५ ९ कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फको सिम	२००००
२८५	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक थुमपोखरा गाविस ५ ९ कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फको चाहार	१५०००
२८६	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक कालिकाकोट गाविस वडा नं. १,२,९	खेत तर्फको अब्बल	४७५००
२८७	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक कालिकाकोट गाविस वडा नं. १,२,९	खेत तर्फको दोगम	४०७००
२८८	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक कालिकाकोट गाविस वडा नं. १,२,९	खेत तर्फको सिम	३४१००
२८९	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा न. १०	साविक कालिकाकोट गाविस वडा नं. १,२,९	खेत तर्फको चाहार	२९७००

२९०	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा नं. १०	साविक कालिकाकोट गाविस वडा नं. १,२,९	पाखो तर्फको अब्बल	२६४००
२९१	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा नं. १०	साविक कालिकाकोट गाविस वडा नं. १,२,९	पाखो तर्फको दोयम	१९८००
२९२	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा नं. १०	साविक कालिकाकोट गाविस वडा नं. १,२,९	पाखो तर्फको सिम	१४३००
२९३	हाल वडा नं. १४ साविक वालिड वडा नं. १०	साविक कालिकाकोट गाविस वडा नं. १,२,९	पाखो तर्फको चाहार	९९००
२९४	हाल वडा नं. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	आवासीय क्षेत्र	लखने देखी अमले हुदै स्वरेक गा.वि.स. को सिमाना सम्मको सडक फांट सम्मको सडक	२२०००००
२९५	हाल वडा नं. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	कृषी क्षेत्र	गारेटोरघोरेटो सार्वजनिक डहरले वाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
२९६	हाल वडा नं. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ अवल	२६७०००
२९७	हाल वडा नं. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ दोयम	२३१०००
२९८	हाल वडा नं. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ सिम	२०४०००
२९९	हाल वडा नं. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	कृषी क्षेत्र	खेत तर्फ चाहार	१७८०००

३००	हाल वडा न. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ अवल	१२१०००
३०१	हाल वडा न. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ दोयम	११००००
३०२	हाल वडा न. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ सिम	९७०००
३०३	हाल वडा न. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	कृषी क्षेत्र	पाखो तर्फ चाहार	७३०००
३०४	हाल वडा न. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	भिरपाखो क्षेत्र	तल्लोपेखू,जामूने , कुसून्डे क्षेत्रका जग्गाहरु	७३०००
३०५	हाल वडा न. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	वनजंगल क्षेत्र	तल्लोवन,खरयान,रातोपैरो क्षेत्रका जग्गाहरु	७३०००
३०६	हाल वडा न. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	व्यापारीक क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२६५००००
३०७	हाल वडा न. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	आवासीय क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२२०००००
३०८	हाल वडा न. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	कृषी क्षेत्र	कच्ची मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरु	२००००००
३०९	हाल वडा न. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	साविक स्वरेक गाविस वडा नं. २ ४,८	खेत तर्फ अवल	१३४०००
३१०	हाल वडा न. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	साविक स्वरेक गाविस वडा नं. २ ४,८	खेत तर्फ दोयम	१०६७००
३११	हाल वडा न. ११	साविक स्वरेक	खेत तर्फ सिम	९३५००

	साविक वालिड वडा नं. ११	गाविस वडा नं. २ ४,८		
३१२	हाल वडा नं. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	साविक स्वरेक गाविस वडा नं. २ ४,८	खेत तर्फ चाहार	८८०००
३१३	हाल वडा नं. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	साविक स्वरेक गाविस वडा नं. २ ४,८	पाखो तर्फको अब्बल	४००००
३१४	हाल वडा नं. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	साविक स्वरेक गाविस वडा नं. २ ४,८	पाखो तर्फको दोयम	३५०००
३१५	हाल वडा नं. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	साविक स्वरेक गाविस वडा नं. २ ४,८	पाखो तर्फको सिम	२५०००
३१६	हाल वडा नं. ११ साविक वालिड वडा नं. ११	साविक स्वरेक गाविस वडा नं. २ ४,८	पाखो तर्फको चाहार	२००००
३१७	हाल वडा नं. ३ साविक माझकोट शिवालय १ ९	कृषि क्षेत्र	खेत तर्फ अब्बल	७४८००
३१८	हाल वडा नं. ३ साविक माझकोट शिवालय १ ९	कृषि क्षेत्र	खेत तर्फ दोयम	५७२००
३१९	हाल वडा नं. ३ साविक माझकोट शिवालय १ ९	कृषि क्षेत्र	खेत तर्फ सिम	५०६००
३२०	हाल वडा नं. ३ साविक माझकोट शिवालय १ ९	कृषि क्षेत्र	खेत तर्फ चाहार	४४०००
३२१	हाल वडा नं. ३ साविक माझकोट शिवालय १ ९	कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फ अब्बल	२८६००
३२२	हाल वडा नं. ३ साविक माझकोट	कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फ दोयम	२२०००

	शिवालय १ ९			
३२३	हाल वडा नं. ३ साविक माझकोट शिवालय १ ९	कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फ सिम	१६५००
३२४	हाल वडा नं. ३ साविक माझकोट शिवालय १ ९	कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फ चाहार	९९००
३२५	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	एलादी कृषि तर्फ	खेत तर्फ अब्बल	६८०००
३२६	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	एलादी कृषि तर्फ	खेत तर्फ दोयम	५३९००
३२७	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	एलादी कृषि तर्फ	खेत तर्फ सिम	४७३००
३२८	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	एलादी कृषि तर्फ	खेत तर्फ चहार	४०७००
३२९	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	एलादी कृषि तर्फ	पाखो तर्फ अब्बल	२८६००
३३०	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	एलादी कृषि तर्फ	पाखो तर्फ दोयम	२२०००
३३१	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	एलादी कृषि तर्फ	पाखो तर्फ सिम	१६५००
३३२	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	एलादी कृषि तर्फ	पाखो तर्फ चाहार	९९००
३३३	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	मल्याडकोट कृषि तर्फ	खेत तर्फ अब्बल	७५०००

३३४	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	मल्याडकोट कृषि तर्फ	खेत तर्फ दोयम	५७२००
३३५	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	मल्याडकोट कृषि तर्फ	खेत तर्फ सिम	५०६००
३३६	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	मल्याडकोट कृषि तर्फ	खेत तर्फ चाहार	४४०००
३३७	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	मल्याडकोट कृषि तर्फ	पाखो तर्फ अब्बल	२९०००
३३८	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	मल्याडकोट कृषि तर्फ	पाखो तर्फ दोयम	२२०००
३३९	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	मल्याडकोट कृषि तर्फ	पाखो तर्फ सिम	१६५००
३४०	हाल वडा नं. ४ साविक एलादी १ ९ र मल्याडकोट ४	मल्याडकोट कृषि तर्फ	पाखो तर्फ चाहार	९९००
३४१	हाल वडा नं. ५ साविक जगतभज्याड २ ९	बजार क्षेत्र पक्की मोटरबाटो दाया बाँया	कं बाहेक मिर्दि जगत भज्याड पक्की मोटर बाटाका दाया वाया पर्ने सडकले छोएका घडेरी जग्गा	४५००००
३४२	हाल वडा नं. ५ साविक जगतभज्याड २ ९	कृषि तर्फ	खेत तर्फ अब्बल	५४०००
३४३	हाल वडा नं. ५ साविक जगतभज्याड २ ९	कृषि तर्फ	खेत तर्फ दोयम	४०७००
३४४	हाल वडा नं. ५ साविक जगतभज्याड २ ९	कृषि तर्फ	खेत तर्फ सिम	३८५००

३४५	हाल वडा नं. ५ साविक जगतभज्याड २ ९	कृषि तर्फ	खेत तर्फ चाहार	३५०००
३४६	हाल वडा नं. ५ साविक जगतभज्याड २ ९	कृषि तर्फ	पाखो तर्फ अब्बल	२५०००
३४७	हाल वडा नं. ५ साविक जगतभज्याड २ ९	कृषि तर्फ	पाखो तर्फ दोयम	२००००
३४८	हाल वडा नं. ५ साविक जगतभज्याड २ ९	कृषि तर्फ	पाखो तर्फ सिम	१५०००
३४९	हाल वडा नं. ५ साविक जगतभज्याड २ ९	कृषि तर्फ	पाखो तर्फ चाहार	१३०००
३५०	हाल वडा नं. ७ साविक केवरेभज्याड वडा १ ७	केवरेभज्याड १ ७ को जग्गाहरु	वडा नं. १ कि. नं. २८७,३७६,३७७,३८२,३६७,१४१५, १ ४ कि नं. ४२९,४१७,४१८,४६६, ४६८,१३३८ समेत र सो सरहका सडक	४५००००
३५१	हाल वडा नं. ७ साविक केवरेभज्याड वडा १ ७	केवरेभज्याड १ ७ को जग्गाहरु	खेत तर्फ अब्बल	४७५००
३५२	हाल वडा नं. ७ साविक केवरेभज्याड वडा १ ७	केवरेभज्याड १ ७ को जग्गाहरु	खेत तर्फ दोयम	४०७००
३५३	हाल वडा नं. ७ साविक केवरेभज्याड वडा १ ७	केवरेभज्याड १ ७ को जग्गाहरु	खेत तर्फ सिम	३६३००
३५४	हाल वडा नं. ७ साविक केवरेभज्याड वडा १ ७	केवरेभज्याड १ ७ को जग्गाहरु	खेत तर्फ चाहार	२९७००
३५५	हाल वडा नं. ७ साविक केवरेभज्याड वडा १ ७	केवरेभज्याड १ ७ को जग्गाहरु	पाखो तर्फ अब्बल	१९८००

३५६	हाल वडा नं. ७ साविक केवरेभञ्ज्याङ वडा १ ७	केवरेभन्ज्याङ १ ७ को जग्गाहरु	पाखो तर्फ दोगम	१६५००
३५७	हाल वडा नं. ७ साविक केवरेभञ्ज्याङ वडा १ ७	केवरेभन्ज्याङ १ ७ को जग्गाहरु	पाखो तर्फ सिम	११०००
३५८	हाल वडा नं. ७ साविक केवरेभञ्ज्याङ वडा १ ७	केवरेभन्ज्याङ १ ७ को जग्गाहरु	पाखो तर्फ चाहार	८८००
३५९	हाल वडा नं. १२ साविक सिर्सेकोट वडा १ ९	कृषि क्षेत्रको जग्गाहरु	खेत तर्फ अब्बल	५४०००
३६०	हाल वडा नं. १२ साविक सिर्सेकोट वडा १ ९	कृषि क्षेत्रको जग्गाहरु	खेत तर्फ दोगम	४७३००
३६१	हाल वडा नं. १२ साविक सिर्सेकोट वडा १ ९	कृषि क्षेत्रको जग्गाहरु	खेत तर्फ सिम	३८५००
३६२	हाल वडा नं. १२ साविक सिर्सेकोट वडा १ ९	कृषि क्षेत्रको जग्गाहरु	खेत तर्फ चाहा,	३५०००
३६३	हाल वडा नं. १२ साविक सिर्सेकोट वडा १ ९	कृषि क्षेत्रको जग्गाहरु	पाखो तर्फ अब्बल	२६४००
३६४	हाल वडा नं. १२ साविक सिर्सेकोट वडा १ ९	कृषि क्षेत्रको जग्गाहरु	पाखो तर्फ दोगम	१९८००
३६५	हाल वडा नं. १२ साविक सिर्सेकोट वडा १ ९	कृषि क्षेत्रको जग्गाहरु	पाखो तर्फ सिम	१५४००
३६६	हाल वडा नं. १२ साविक सिर्सेकोट वडा १ ९	कृषि क्षेत्रको जग्गाहरु	पाखो तर्फ चाहार	११०००

३६७	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	कृषि तर्फको जग्गाहरु	खेत तर्फको अब्बल	८१०००
३६८	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	कृषि तर्फको जग्गाहरु	खेत तर्फको दोगम	७४८००
३६९	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	कृषि तर्फको जग्गाहरु	खेत तर्फको सिम	६७१००
३७०	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	कृषि तर्फको जग्गाहरु	खेत तर्फको चाहार	५५०००
३७१	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	कृषि तर्फको जग्गाहरु	पाखो तर्फको अब्बल	३००००
३७२	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	कृषि तर्फको जग्गाहरु	पाखो तर्फको दोगम	२६४००
३७३	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	कृषि तर्फको जग्गाहरु	पाखो तर्फको सिम	२००००
३७४	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	कृषि तर्फको जग्गाहरु	पाखो तर्फको चाहार	१५०००
३७५	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा	तिनदोबाटो वडा नं. ५	आम्बोट मन्दिरदेखि वडा नं. १३ को सिमानासम्म राजमार्गको दाँयाबाँया	१००००००

	गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	कृषि क्षेत्र		
३७६	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	तिनदोबाटो वडा नं. ५ कृषि क्षेत्र	खेत तर्फको अब्बल	८८०००
३७७	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	तिनदोबाटो वडा नं. ५ कृषि क्षेत्र	खेत तर्फको दोयम	८०३००
३७८	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	तिनदोबाटो वडा नं. ५ कृषि क्षेत्र	खेत तर्फको सिम	७४८००
३७९	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	तिनदोबाटो वडा नं. ५ कृषि क्षेत्र	खेत तर्फको चाहार	६०५००
३८०	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	तिनदोबाटो वडा नं. ५ कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फ अब्बल	४००००
३८१	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	तिनदोबाटो वडा नं. ५ कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फ दोयम	३५०००
३८२	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	तिनदोबाटो वडा नं. ५ कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फ सिम	३००००
३८३	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	तिनदोबाटो वडा नं. ५ कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फ चाहार	२००००

३८४	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	पेलाकोट गाविस वडा नं. ५ र ६ कृषि क्षेत्र	खेत तर्फको अब्बल	७५०००
३८५	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	पेलाकोट गाविस वडा नं. ५ र ६ कृषि क्षेत्र	खेत तर्फको दोयम	६७१००
३८६	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	पेलाकोट गाविस वडा नं. ५ र ६ कृषि क्षेत्र	खेत तर्फको सिम	५३९००
३८७	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	पेलाकोट गाविस वडा नं. ५ र ६ कृषि क्षेत्र	खेत तर्फको चाहार	४७३००
३८८	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	पेलाकोट गाविस वडा नं. ५ र ६ कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फको अब्बल	२६४००
३८९	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	पेलाकोट गाविस वडा नं. ५ र ६ कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फको दोयम	२२०००
३९०	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	पेलाकोट गाविस वडा नं. ५ र ६ कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फको सिम	१६५००
३९१	हाल वडा नं. १३ साविक थुमपोखरा गाविस वडा १ ४ तिनदोबाटो ५	पेलाकोट गाविस वडा नं. ५ र ६ कृषि क्षेत्र	पाखो तर्फको चाहार	९९००

३९२	नगरपालिकाको वडा नं. १ ९ सम्मको प्लटिङ्ग गरि बाटो खोली घडेरी प्रयोजनामा ल्याएको ज	नगरपालिकाको वडा नं. १ ९ सम्मको प्लटिङ्ग गरि बाटो खोली घडेरी प्रयोजनामा ल्याइको ज	नगरपालिकाको वडा नं. १ ९ सम्मको प्लटिङ्ग गरि बाटो खोली घडेरी प्रयोजनामा ल्याइको ज	३५०००००
३९३	हाल वडा नं. ८ साविक केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९	केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९ को जग्गाहरु	खेततर्फ अब्बल	४७५००
३९४	हाल वडा नं. ८ साविक केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९	केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९ को जग्गाहरु	खेततर्फ दोयम	४०७००
३९५	हाल वडा नं. ८ साविक केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९	केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९ को जग्गाहरु	खेततर्फ सिम	३६३००
३९६	हाल वडा नं. ८ साविक केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९	केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९ को जग्गाहरु	खेततर्फ चाहार	२९७००
३९७	हाल वडा नं. ८ साविक केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९	केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९ को जग्गाहरु	पाखोतर्फ अब्बल	१९८००
३९८	हाल वडा नं. ८ साविक केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९	केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९ को जग्गाहरु	पाखोतर्फ दोयम	१६५००
३९९	हाल वडा नं. ८ साविक केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९	केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९ को जग्गाहरु	पाखोतर्फ सिम	११०००
४००	हाल वडा नं. ८ साविक केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९	केवरेभञ्ज्याङ्ग ८ र ९ को जग्गाहरु	पाखोतर्फ चाहार	८८००

अनुसूचि ५

(कार्यविधिको दफा ११ को उपदफा २ सँग सम्बन्धित)

ढुवानीका साधन/मेसीनको सूचिकृत शूलक

सि.नं.	सवारी सधानहरुको विवरण	दर रेट	कैफियत
१	ट्याक्टर	१०,००० १-	दश हजार
२	टिप्पर	१२,००० १-	बाह्र हजार
३	ट्रक	१२,००० १-	बाह्र हजार
४	जे.सि.भी.(व्याक्हो लोडर)	१४,००० १-	चौध हजार
५	लोडर	१५,००० १-	पन्ध्र हजार
६	पिकअप जीप	५,००० १-	पाँच हजार

अनुसूची- ७

जडीबुटी कवाडी र जीवजन्तु (प्रचलित कानूनले निषेध गरिएका बाहेक)
१) कार्यपालिकाबाट तोके बमोजिम हुने छ ।

अनुसूची-८

दफा ८ संग सम्बन्धित

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा २ बमोजिम

विज्ञापन कर

	होर्डिङ बोर्ड भित्तेलेखन व्यानर पम्पीलेट आदि प्रति वर्ष फिट	१००।०
	इलेक्ट्रोनिक्स डिजिटल प्रति वर्ष फिट	१००।०

अनुसूची- ९

पार्किङ शुल्क			
१) कार्यपालिकाबाट तोके बमोजिम हुने छ ।			